

## Bei uns steht der Mensch im Mittelpunkt!

Die in.betrieb gGmbH ist ein modernes Sozialunternehmen und zählt zu den größten Arbeitgebern in der Region. An unseren Standorten in Mainz, Nieder-Olm und Ingelheim bieten wir Kindern und Erwachsenen sowohl mit als auch ohne Behinderung Raum für Bildung, Entwicklung und Wachstum und sind dabei gleichzeitig ein zuverlässiger und innovativer Partner für Kunden und Leistungsträger.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

### Technischen Mitarbeiter Gebäudemanagement (m/w/d)

der/die diese Position mit Engagement und Fachwissen ausfüllt und die Leitung bei der Gestaltung von Prozessen und Abläufen unterstützt.

#### Zu Ihren Aufgaben gehören insbesondere:

- Funktionsfähigkeit aller technischen Systeme kontrollieren und erhalten sowie entsprechende Reparaturen und Wartungen vornehmen, bzw. veranlassen.
- Kontrolle des gesamten Gebäude- und Geländebereiches.
- Mitwirkung bei der Umsetzung der unternehmerischen Betreiberpflichten.
- Führen von Prüfbüchern und Dokumentationen mit Hilfe der Instandhaltungs-Software TOM.
- Mitwirken bei der Beauftragung und Begleitung von Fremdfirmen bis zur Rechnungsstellung.
- Ansprechpartner\*in in technischen Angelegenheiten für die Mitarbeiter\*innen an den jeweiligen Standorten.
- Entwicklung von Lösungen zur Betriebskostenoptimierung.

#### Sie zeichnen sich aus durch:

- eine abgeschlossene technische oder handwerkliche Ausbildung oder über mehrjährige Berufserfahrung im technisch/handwerklichen Bereich.
- Sie wissen die Werte eines Sozialunternehmens zu schätzen.
- Begeisterung für ein abwechslungsreiches und vielfältiges Aufgabengebiet.
- Sie arbeiten gern im Team und bringen eine angemessene Serviceorientierung mit.
- Zuverlässigkeit und Belastbarkeit.

#### Das erwartet Sie:

- Ein Arbeitsumfeld das nicht nur spannend und abwechslungsreich ist, sondern auch sinnstiftend und von gesellschaftlicher Bedeutung.
- Familienfreundliche, geregelte Arbeitszeiten.
- Attraktive Fortbildungsmöglichkeiten und Raum für die persönliche Weiterentwicklung.
- Die Anwendung des Tarifvertrags für den öffentlichen Dienst und Ihr Gehalt richtet sich nach der Entgeltgruppe 05 (VKA), zuzüglich einer Zusatzversorgung.
- Ein spannendes, abwechslungsreiches Arbeitsumfeld mit einer hohen Innovationskraft in flachen Hierarchien.

- Jobticket.
- Gute Anbindung an den ÖPNV.
- Perspektivisch Fahrradleasing.
- Kostenfreies Parken.

Die Stelle ist zunächst auf zwei Jahre befristet; eine dauerhafte Beschäftigung wird jedoch angestrebt

Für umfassendere Informationen steht Ihnen die Leitung Gebäudemanagement, Daniel Krämer, [daniel.kraemer@inbetrieb-mainz.de](mailto:daniel.kraemer@inbetrieb-mainz.de) oder Telefon 06136/758-167, gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns über Ihr Interesse und erbitten Ihre Bewerbung bis zum 15.07.2024 per E-Mail an [bewerbung@inbetrieb-mainz.de](mailto:bewerbung@inbetrieb-mainz.de).

Alternativ senden Sie bitte Ihre Unterlagen per Post an:

**in.betrieb gGmbH**  
**Gesellschaft für Teilhabe und Integration**  
Postfach 10 05 25  
55136 Mainz

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir die eingereichten Bewerbungsunterlagen nur mit einem frankierten Rückumschlag an Sie zurücksenden können.

[www.inbetrieb-mainz.de](http://www.inbetrieb-mainz.de)